



COMUNE DI VALLE LOMELLINA

PROVINCIA DI PAVIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 86/20-P DEL 8.10.2020

OGGETTO: PRESA D'ATTO ED APPROVAZIONE IN LINEA AMMINISTRATIVA DELLA RELAZIONE TECNICA DI VARIANTE DELL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SCUOLA SECONDARIA CON RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO – 1^A LOTTO (CUP G56J20000030001) – LAVORI TERMO-IDRAULICI (CIG:Z872DCDAD8),

L'anno **duemilaventi**, il giorno **otto**, del mese di **ottobre**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che:

- con Delibera G.M. n. 51 del 16.07.2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo predisposto dall'Ing. Paolo Sozzani di Garlasco (PV), da finanziarsi interamente con i contributi statali assegnati con decreto del Capo Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del 14/01/2020, progetto denominato "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SCUOLA SECONDARIA CON RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO – 1^A LOTTO" che prevede un costo complessivo di € 50.000,00, di cui € 35.437,17 di lavori, oneri di sicurezza compresi, ed € 14.562,83 di somme a disposizione dell'Amministrazione per IVA, spese tecniche ed imprevisti;
- l'opera è prevista nel DUP e nel Bilancio di previsione 2020-2022 al capitolo 20450101, PCI 2.2.1.9 missione 4 programma 6, finanziata interamente ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019 - Decreto del Capo Dipartimento per gli Affari Interni e territoriali del 14/01/2020;
- con propria determinazione n. 62/20-P del 27/07/2020 si disponeva, in adempimento all'art. 51 comma 1 del Dlgs. 50/2016, che l'affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SCUOLA SECONDARIA CON RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO – 1^A LOTTO**, dell'importo complessivo di € 35.437,17 oltre IVA è suddivisibile e pertanto suddiviso in lotti funzionali/prestazioni, quantunque da eseguirsi contestualmente ed individuati per come segue:

A) Lavori edili soggetti a ribasso d'asta	=€ 13.786,27
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	=€ 500,00
Sommano per lavori edili (A)	=€ 14.286,27
B) Lavori termo-idraulici soggetti a ribasso d'asta	=€ 20.650,90
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	=€ 500,00
Sommano per lavori termo-idraulici (B)	=€ 21.150,90

- con propria determinazione n. 64/20-P del 29/07/2020, i lavori in oggetto sono stati affidati alla Ditta L'IDRAULICO di Cocchetti Edoardo S.r.l., Viale della Lomellina n. 39 – 27020 Valle Lomellina (PV), P.IVA e C.F. 02393930181, mediante affidamento diretto, per l'importo di euro € 20.444,39 + € 500,00 di oneri sicurezza, ed oltre IVA 22%, per un totale di € 25.552,16;
- che il contratto è stato formalizzato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in trasmissione comunicazione della determinazione n. 64/20-P, con nota prot. 2376 del 29/07/2020, inviata tramite PEC alla ditta, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;
- che in data 29/07/2020 è stato sottoscritto verbale di consegna dei lavori;

ATTESO che, durante l'esecuzione dei lavori si è ravvisata la necessità di sostituire anche le valvole ed i detentori dei corpi scaldanti installati al piano primo in quanto usurati e caratterizzati da perdite di acqua, e si è definita la necessità di predisporre perizia di variante finalizzata ad affrontare dette priorità ritenute non preventivabili in sede di stesura dell'originario progetto;

RICHIAMATO l'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. che testualmente recita:

"I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'[articolo 35](#);

b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. ...”

VISTA la Relazione Tecnica di Variante, redatta dal Direttore Lavori Ing. Sozzani Paolo di Garlasco (PV) e pervenuta al ns. prot. n. 3082 del 7/10/2020;

RILEVATO che il Direttore dei Lavori ha previsto in relazione interventi con allegata stima che aumentano l'importo netto dei lavori in oggetto ad € 21.642,29 + € 50,00 oneri di sicurezza (aumento dell'importo contrattuale di € 1.197,90);

EVIDENZIATO che gli interventi in variante risultano necessari al perfezionamento dell'opera complessiva nonché al completamento in sicurezza delle opere previste nel progetto originario e che i lavori in variante, oltre a non poter essere separati, sotto il profilo tecnico, da quelli principali, configurano un incremento di costo del contratto iniziale nettamente inferiore al 15% previsto dall'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTO l'atto di concordamento Nuovi Prezzi allegato alla stessa relazione, sottoscritto dall'impresa appaltatrice;

ATTESO che dalla Relazione di variante emerge n. 1 nuovo prezzo accettato dall'appaltatore;

ACCERTATO che le motivazioni connesse alla redazione della variante suppletiva non dipendono da cause imputabili alla stazione appaltante né da errore progettuale ma bensì sono ascrivibili ad eventi imprevisi ed imprevedibili, le cui cause non potevano essere note durante la redazione del progetto;

ATTESO che non occorre provvedere all'integrazione della copertura economica, in quanto le somme necessarie ai maggiori lavori sono ricomprese all'interno del quadro economico dell'intervento originario;

VISTI:

- il T.U. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DETERMINA

LE PREMESSE fanno parte integrante e sostanziale del presente determinato;

DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE IN LINEA AMMINISTRATIVA la **Relazione di variante suppletiva dell'intervento “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO IMMOBILE COMUNALE ADIBITO A SCUOLA SECONDARIA CON RIFACIMENTO IMPIANTO TERMICO – 1^ LOTTO”**, redatta dal Direttore Lavori Ing. Sozzani Paolo di Garlasco (PV) e pervenuta al ns. prot. n. 3082 del 7/10/2020 e depositata agli atti dell'ufficio tecnico;

DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE altresì:

- del verbale di concordamento nuovi prezzi, qui allegati in copia per far parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- che i documenti di cui alla Relazione di variante in approvazione evidenziano un incremento dei lavori pari ad € 1.197,90, oneri sicurezza compresi e al netto dell'IVA;
- che la perizia in approvazione quantifica una tempistica necessaria all'esecuzione degli interventi **aggiuntivi di 4 giorni solari e consecutivi** che andrà a sommarsi ai tempi stabiliti da contratto originario;
- che non occorre provvedere all'integrazione della copertura economica, in quanto le somme necessarie ai maggiori lavori sono ricomprese nello stanziamento originario;

DI DARE ATTO che gli interventi sono previsti in Bilancio all'intervento cod. 20450101, PCI 2.2.1.9 missione 4 programma 6, finanziata ai sensi dell'art. 1, comma 30, della legge n. 160 del 2019 - decreto del capo dipartimento per gli affari interni e territoriali del 14/01/2020;

DI TRASMETTERE la presente alla ditta appaltatrice, alla D.L. ed altresì al Responsabile del Servizio Finanziario per conoscenza ed al nucleo di valutazione ai sensi e per gli effetti della legge 191/04.

Visto:

- Di Regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151-4°comma, del D.Lgs. n.267/2000;
- Di attestazione della copertura monetaria ai sensi dell'art.9, comma2 del D.L.n.78/2009

IL RESPONS. DEL SERV. FINANZIARIO

f.to Rolè Sara Maria

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

f.to Piovan geom. Simona